

Протокол №5

Заседания Правления Ассоциации Строительных организаций города Сургута и Сургутского района при Сургутской ТПП

г. Сургут

«25» сентября 2006г., 16.00 часов.

Сургутская торгово-промышленная палата

На собрании присутствовали:

1. ООО «Еврострой –С», Генеральный директор Ганин Владимир Георгиевич
2. ООО Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой», Главный инженер Кандаков Илья Сергеевич.
3. ООО Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой», Главный инженер Кандаков Илья Сергеевич.
4. ЗАО «Сибпромстрой», Председатель совета директоров Сторожук Николай Калининвич.
5. ЗАО «Сибпромстрой», генеральный директор Кожаев Владимир Анатольевич.
6. ООО «Специализированное карьерное управление», генеральный директор Дегтярев Виктор Иванович.
7. ОАО «Сургутстройтрест», заместитель директора Лубинец Сергей Васильевич.
8. ООО НПФ «СВИТ-С», директор Талыбин Михаил Викторович.
9. ООО «J. P. Branding», генеральный директор Поляков Сергей Евгеньевич.
10. Сургутская ТПП, ведущий юрисконсульт Сергеева Светлана Юрьевна.

Председателем собрания единогласно выбран Ганин В.Г.

Секретарем собрания единогласно выбрана Сергеева С.Ю.

Повестка дня:

1. Рассмотрение отчета о проделанной работе ООО «J. P. Branding».
2. Подготовка обращения от Ассоциации к депутатским слушаниям 26.09.2006 года.
3. Рассмотрение вопроса о проблемах привлечения рабочей силы в строительную отрасль.
4. Принятие новых членов в состав Ассоциации строительных организаций.

1. По первому вопросу повестки дня.

Выступили:

Ганин В.Г.: Предлагаю рассмотреть отчет о проделанной работе маркетингового агентства.

Поляков С.Е.: предлагаю рассмотреть составленный нами план АСО на 2006 год и обсудить его положения. Есть ли необходимость в создании секций в совете АСО: градостроительной и секции по энергосберегающим ресурсам.

Сторожук Н.К.: Зачем нам энергосберегающая секция? Кто захочет, может вступить в Ассоциацию энергосберегающих предприятий.

Ганин В.Г.: У АЭП немного другие цели.

Дегтярев В.И.: предлагаю просто переименовать эту секцию в «Секцию обеспечения энергоносителями».

Ганин В.Г.: у этой Ассоциации совсем другие цели.

Поляков С.Е.: Создать рабочую группу при Администрации города по вопросам строительства.

Ганин В.Г.: мы на сегодняшний день уже и так работаем достаточно тесно с администрацией, нас приглашают для обсуждения условий по отдельным конкурсам.

Кожаяев В.А.: зачем создавать группы, просто мы будем постоянно работать с администрацией. Отношения сейчас уже стали налаживаться.

Поляков С.Е.: проведение круглых столов по предложенным темам.

Сторожук Н.К.: не надо семинаров с контролирующими органами, что ни могут нам рассказать, все и без них написано в законах. Читайте законы, там все есть.

Дегтярев В.И.: нужно провести круглые столы с ГТС и Горводоканалом. Нужно составить перечень вопросов, которые нас наиболее волнуют.

Ганин В.Г.: В таком случае необходимо всем членам Ассоциации направить координатору вопросы, которые возникают в процессе их хозяйственной деятельности при взаимодействии с контролирующими органами, и тогда мы определимся, кого нужно приглашать и какие круглые столы проводить.

Сторожук Н.К.: считаю, что нужны встречи с ДАиГом. Мы уже проводили встречу с этим департаментом, которая прошла довольно удачно. Нужно эту практику продолжать, думаю, не реже одного раза в квартал нужно с ДАиГ встречаться.

Поляков С.Е.: также в план включен пункт по созданию комиссии по ценовой политике в строительной отрасли.

Кожаяев В.А.: не думаю, что в этом есть смысл. Есть цена на аукционе, а цены стройцены по заработной плате работникам на нее никак не влияют.

Ганин В.Г.: Я считаю, что это очень важный вопрос. Сегодня заработная плата бюджетника 16-18 тысяч рублей, а у строителя по ценам Стройцены 12 тысяч рублей.

Дегтярев В.И.: так платите своим рабочим больше, это же от вас зависит, а не от стройцены.

Талыбин М.В.: я тоже считаю, что нужно победить Стройцену, потому что это не нормальная ситуация, что у нас такие цены. В Ханты-Мансийске индекс выше, нужно, чтобы у нас был хотя бы такой же.

Сторожук Н.К.: в отношении кураторов секций, думаю, что это не очень хорошая идея. Решать должен Президент по согласованию с членами правления, кого направить в Администрацию или на Думу.

Ганин В.Г.: поддерживаю Николая Каллиниковича.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: Направить предложения по вопросам к круглым столам и встречам с контролирующими органами.

2. По второму вопросу повестки дня.

Выступили:

Ганин В.Г.: Завтра состоятся слушания в Сургутской городской Думе. Пригласили меня и Шишкина. Думаю, что мы должны обсудить обращение от имени Ассоциации, которое мною будет зачитываться. Обращение помогла подготовить Сургутская ТПП. В целом, думаю, что нужно так выступить, чтобы не вступать в перепалку с Мараном.

Сторожук Н.К.: нужно в него внести дополнение, о том, что мы готовы построить дом в 32 микрорайоне, трехподъездный 14-этажный, на том месте, где запретили построить

гаражи, и половину квартир мы может отдать под социалку по 23 тыс. за квадратный метр.

Кандаков И.С.: Сейчас очень остро встанет вопрос о том, что в стройке не хватает рабочих рук, просто скоро станет не кому работать. Таджики уже не хотят работать за те деньги, которые мы им платим.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: Направить предложения обращения в срок до 10.00 26.09.2006 года координатору для включение их в обращение.

3. По третьему вопросу повестки дня.

Выступили:

Ганин В.Г.: Хочу поставить всех в известность, что Ассоциацией подписано соглашение с центром занятости города Сургута и с миграционной службой под руководством Федоровой в рамках которого мы направляем им список требуемых специальностей, а они подбирают нам людей. То, что предложила Служба занятости, я размещу на сайте АСО, там есть ряд предложений по работникам из Тюменской области с контактными телефонами. Федорова обещала предложить иностранную рабочую силу, по 1700 за одного человека. Сейчас продумывается механизм, как это сделать на практике.

Также думаю, что надо решать вопрос по привлечению китайцев, они будут стоить около 150 долларов, но нужна квота по округу на их привлечение.

4. По четвертому вопросу повестки дня.

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ООО «ЭнергоТеплоРемонт и Строительство». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО «ЭнергоТеплоРемонт и Строительство».

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ООО «ЮНИСВЕТ». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО «ЮНИСВЕТ».

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ООО «Технострой-Отделочные материалы». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО «Технострой-Отделочные материалы».

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ООО «Запсибинтерстрой». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО «Запсибинтерстрой».

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ООО «Строительная компания СОК». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО «Строительная компания СОК».

Выступили:

Ганин В.Г.: К нам обратилось с заявлением о вступлении в члены АСО ЗАО «Строительное предприятие №3». К заявлению приложены: копия устава, копия учредительного договора, свидетельство о государственной регистрации организации. Предлагаю проголосовать за прием в члены АСО.

Голосовали: за – единогласно.

Решили: принять в члены АСО ООО ЗАО «Строительное предприятие №3».

Председатель собрания _____  В.Г. Ганин

Секретарь собрания _____  С.Ю. Сергеева